

公告  
聖羅撒英文中學  
2025-2026 校舍興建與校舍修葺及設備購置 – 校舍修葺 (暑期)  
公開招標競投

1. 招標實體：聖羅撒英文中學
2. 招標方式：公開招標
3. 施工地點：澳門羅理基博士大馬路 367 號聖羅撒英文中學校舍
4. 承攬工程目的：本校舍主樓南面外牆及天面部份飾面老化引致課室長期出現滲漏現象，故需進行相關維修工程，為能選擇得適合的工程承包商，因此而展開本工程的招標競投程序。
5. 最長施工期：100 日曆天
6. 參加者資格：須於 2025 年在澳門土地工務局登記【實施工程】註冊且具 10 年或以上同類工程經驗的建築商，無欠稅務、無財務及法律訴訟糾紛，並在【申請加入教育發展基金資助學校工程承建商資料庫】審批結果名單內，始接受參加本工程競投資格。
7. 確定擔保：為判給工程合約總價的 10%，詳見招標書內容。
8. 招標書的有效期：招標書的有效期為 90 日，由遞交招標書截止日期之翌日起計。
9. 領取招標書地點、日期及時間：  
地點：澳門美麗街 29 號祐好大廈 5 樓 D 座陳炳華建築顧問有限公司 (電話：28372121)  
日期及時間：由 2025 年 6 月 9 日至 18 日為止，上午 9 時 30 分至下午 5 時 30 分。  
招標文件的電子版在填好申請表格後兩個工作天內提供，每份費用為澳門幣壹仟元正。
10. 遞交招標書地點、截止日期及時間：  
地點：澳門羅理基博士大馬路 367 號聖羅撒英文中學 (電話：28573619)  
截止投標的日期及時間：2025 年 6 月 30 日中午 12 時正為止
11. 公開開標地點、日期及時間：  
地點：澳門羅理基博士大馬路 367 號聖羅撒英文中學  
日期及時間：2025 年 6 月 30 日下午 3 時 30 分
12. 甄選準則：

合理造價	50%
理想工期	10%
使用材料	20%
施工計劃及工地安全計劃	10%
同類型的施工經驗和質量	10%
13. 現場視察日期及時間：  
日期及時間：2025 年 6 月 19 日上午 11 時正
14. 附加說明文件：  
由 2025 年 6 月 9 日起至遞交招標書截止日期，投標者應密切注意本校有否附加說明文件或資料。

聖羅撒英文中學

2025 年 6 月 9 日

